
39112 Magdeburg, Wolfenbütteler Straße 6



Attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit gehobener Ausstattung!

Bauart:	hochwertig saniertes Mehrfamilienwohnhaus
Lage:	Sudenburg
Zustand:	gehoben
Wohnungsnummer:	02
Objektnummer:	40103
Wohnungsbeschreibung:	3-Zimmer-Wohnung
Wohnfläche ca.:	78,47 m ²
Lage:	Erdgeschoss rechts
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Design-Belag, Fliesenboden, Bad mit Wanne, Dusche, Fenster mit Rolläden, WB und WC, Abstellraum, großer Balkon, Keller, Fahrradunterstand
Bezugsfrei ab:	01.11.2021
Kaltmiete:	550,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	200,00 €
Gesamtmiete:	750,00 €
Mietkaution:	2 Monatskaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg
Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29
www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.