
39124 Magdeburg, Umfassungsstraße 4



Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia!

Bauart:	Wohn- und Geschäftshaus
Baujahr:	ca. 1995
Lage:	Neue Neustadt
Zustand:	gepflegt
Objektnummer:	39938
Einheitsnummer:	09
Beschreibung:	2-Zimmer im 2.Obergeschoss links
Wohnfläche ca.:	ca. 61,86 m ²
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Designbelag und Fliesenboden, Bad mit Fenster, Dusche, Waschbecken und WC, Abstellraum, Loggia, Keller
Bezugsfrei ab:	sofort
Kaltmiete:	371,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	124,00 €
Gesamtmiete:	495,00 €
Mietkaution:	2 Nettokaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg
Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29

www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.