
39122 Magdeburg, Am Unterhorstweg 29



Geräumige 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage nahe des Salbker Sees!

Bauart:	Mehrfamilienwohnhaus in massiver Bauweise
Lage:	ruhige Lage unmittelbar am Salbker See
Zustand:	gepflegt
Objektnummer:	40081
Wohnungsnummer:	10
Wohnungsbeschreibung:	2-Zimmer-Wohnung im 1.OG rechts
Wohnfläche ca.:	59,98 m ²
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Laminat und Fliesenboden, Bad mit Wanne, Dusche, WB, Bidet, WC und WM-Anschluss, Abstellraum, Keller, Stellplatz
Bezugsfrei ab:	sofort
Kaltmiete:	348,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	122,00 €
Stellplatz:	20,00 €
Gesamtmiete:	490,00 €
Mietkaution:	2 Monatskaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg

Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29

www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.