
39112 Magdeburg, Am Fuchsberg 10 a



Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung!

Bauart:	Mehrfamilienwohnhaus in massiver Bauweise
Baujahr:	1996
Lage:	Südliches Stadtzentrum
Zustand:	gepflegt
Wohnungsnummer:	21
Wohnungsbeschreibung:	2-Zimmer-Wohnung
Wohnfläche ca.:	46,40 m ²
Lage:	2. OG mitte
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Küche und Bad gefliest, Bad mit Wanne, WB und WC, 1 Balkon, 1 Keller, Aufzug
Stellplatz:	1 Stellplatz
Bezugsfrei ab:	sofort
Kaltmiete:	325,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	115,00 €
Stellplatz:	25,00 €
Gesamtmiete:	465,00 €
Mietkaution:	2 Monatskaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg
Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29
www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.