
39112 Magdeburg, Lennéstraße 7



Attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Dachterrasse!

Bauart:	Mehrfamilienwohnhaus in massiver Bauweise
Lage:	Stadtgebiet Leipziger Straße, historisches Lennéviertel
Zustand:	sehr gepflegt
Objekt-Nummer:	39903
Wohnungsnummer:	25
Wohnungsbeschreibung:	3-Zimmer-Wohnung
Wohnfläche ca.:	91,76 m ²
Lage:	DG rechts
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Küche und Bad gefliest, Wohn- und Schlafräume Parkettboden, Bad mit Wanne, Dusche, WB, WC und Fenster, 1 Balkon, 1 Keller, 1 Carportstellplatz
Bezugsfrei ab:	
Kaltmiete:	830,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	200,00 €
Carportstellplatz:	50,00 €
Gesamtmiete:	1080,00 €
Mietkaution:	2 Monatskaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg

Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29

www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.