
39122 Magdeburg, Am Unterhorstweg 15



Großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Blick ins Grüne!

Bauart:	Eigentumswohnung in einem Mehrfamilienwohnhaus in massiver Bauweise
Baujahr:	ca. 1997
Lage:	Alt Salbke, Nähe Salbker See, ruhige grüne Lage
Zustand:	gepflegt
Objektnummer:	39852
Wohnungsnummer:	34
Wohnungsbeschreibung:	3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss links
Wohnfläche ca.:	78,72 m ²
Ausstattung:	Wände und Decken tapeziert und gestrichen, Balkon, Bad mit Wanne und Fenster sowie WM-Anschluss, 1 Abstellraum in der Wohnung, Balkon, Garage
Bezugsfrei ab:	01.08.2018
Kaltmiete:	473,00 €
Nebenkostenvorauszahlung:	220,00 €
Garage:	40,00 €
Gesamtmiete:	733,00 €
Mietkaution:	2 Monatskaltmieten (Hinterlegung beim Vermieter vor Wohnungsübergabe)
Mietvertrag:	unbefristet (mit einem beiderseitigen Kündigungsverzicht von einem Jahr)

ZIMMERMANN IMMOBILIEN, Humboldtstraße 4, 39112 Magdeburg
Telefon: 03 91 / 72 79 30 10 / Telefax: 03 91 / 72 79 30 29
www.zi-immobilien.de

Dieses ist ein Kurzexposé.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben eines Dritten. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Maklers.